



JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

A Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének
során következő

18/2006-2010. sorszámú

2008. június 12-én 17.00 órai kezdettel megtartott ülése **nyílt** részéről.
(Bp. XII. Böszörményi út 23-25., alagsori nagy-tanácsterem)

Jelen vannak: dr. Bácsy Zsolt, dr. Beneda Attila, Csobánczy Gábor, Dr. Czinege László, Élő Norbert, Dr. Felső Gábor, Fonti Krisztina, Haller Ildikó, dr. Halmai Katalin, dr. Harmos Andrea, Kecskés Márton, Kontur Tamás, dr. Kosztolányi Dénes, Kovács Lajos, Lovas Pál, Menyhárt Éva, Mikó Gergely, Nádas Tibor, Papp Sándor, Péchy László, dr. Péczely Attila, Pokorni Zoltán, dr. Salamin András, Sikota Krisztina, Sütő-Nagy Réka, Tiner György, Vincze Géza, dr. Gaál Szabolcs Barna jegyző, Kiss Tünde jegyzőkönyvvezető.

Távolsan van: Kovács Dóra

Jelen vannak még: a kerületi kisebbségi önkormányzatok elnökei: Dicsőné Helmly Mária, Erdős József, Papadopoulosz Adriana, a kerületi pártok, egyesületek képviselői, érdeklődő kerületi polgárok, a helyi sajtó képviselői és a Polgármesteri Hivatal munkatársai.

Az ülés elnöke: Pokorni Zoltán polgármester.

Napirend előtt hozzászólt: Elnök.

A Képviselő-testület:

92/2008. (VI. 12.) Bp. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület a „Térfigyelő kamerák elhelyezése a XII. kerület Városmajor parkban” című előterjesztést 23. napirendi pontként felveszi a mai ülés napirendjére.

(Jelen van: 27 fő, 27 igen)

A Képviselő-testület:

93/2008. (VI. 12.) Bp. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület „A Képviselő-testület 74/2008. (V. 15.) határozatának módosítása” című előterjesztést 24. napirendi pontként felveszi a mai ülés napirendjére.

(Jelen van: 25 fő, 25 igen)



A Képviselő-testület:

94/2008. (VI. 12.) Bp. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület az „Önkormányzati tulajdonú ingatlan bérbeadása” című előterjesztést 25. napirendi pontként felveszi az ülés napirendjére.

(Jelen van: 27 fő, 27 igen)

A Képviselő-testület:

95/2008. (VI. 12.) Bp. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület a módosításoknak megfelelően a mai ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Elfogadott napirend:

1. A Táltos Óvoda vezetőjének megbízása.
2. Az Orbánhegyi Óvoda vezetőjének megbízása.
3. A KIMBI Óvoda vezetőjének megbízása.
4. A Virányos Általános Iskola vezetőjének megbízása.
5. A Városmajori Gimnázium vezetőjének megbízása.
6. Az Arany János Általános Iskola és Gimnázium vezetőjének megbízása.
7. A Szabadidősport Központ határozott időre szóló igazgatói megbízása.
8. Javaslat a Pro Urbe Budapest és a Budapestért díjak adományozására.
9. Rehabilitációs Fejlesztő Központ intézményvezetőjének kinevezése.
10. Szociális ügyekben érkezett fellebbezések elbírálása.

Az 1-10. napirendi pontok zárt ülés keretében kerülnek megtárgyalásra.

11. Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 2008. évi költségvetési rendeletének módosítási javaslata.
12. A Budapest Főváros XII. kerületi Önkormányzat által biztosított személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról szóló 5/1998. (III. 25.) Budapest Főváros XII. kerületi Önkormányzata rendeletének módosítása.
13. Emléktáblák elhelyezése.
14. A Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat által fenntartott nevelési-oktatási és közművelődési intézmények Alapító Okiratának módosítása.
15. A Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Közoktatási Esélyegyenlőségi Programjának elfogadása.
16. Csatlakozás az „Európai Mobilitási Hét”, illetve „Európai Autómentes Nap” programjához.
17. Budapest XII. kerület Győri út 1. III. em. 26/a. szám alatti önkormányzati tulajdonban álló lakás bérbe adása.
18. Ingatlanok és üzletrész értékesítése.
19. Budapest XII. ker. Kálló esperes u. (hrsz.: 7934/10) és Hegyalja út (hrsz.: 2674/2) közterületi ingatlanok találkozásánál álló felépítmény tulajdonjogának megváltása és bérbeadása.
20. János-hegyi Erzsébet Kilátó hasznosítására vonatkozó határozat 25/2008.(II.14.) módosítása.



21. Önkormányzati tulajdonú lakás bérbeadása, valamint önkormányzati tulajdonú lakások határozatlan időre történő bérbeadása.
 22. Budapest XII. ker. Rácz Aladár u. 1. szám alatti nyilvános illemhely hasznosítása.
 23. Térfigyelő kamerák elhelyezése a XII. kerület Városmajor parkban.
 24. A Képviselő-testület 74/2008. (V. 15.) határozatának módosítása.
 25. Önkormányzati tulajdonú ingatlan bérbeadása.
- (Jelen van 27 fő, 27 igen)

*Az 1-10. napirendi pontok zárt ülésen kerültek megtárgyalásra.
A zárt ülésen 96-110. sorszámmal születtek határozatok.*

11. napirend: Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 2008. évi költségvetési rendeletének módosítási javaslata.

Hozzászólta: Elnök, Élő Norbert, Elnök, Élő Norbert, Elnök.

A Képviselő-testület:

111/2008. (VI. 12.) Bp. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület

- a központi előirányzat módosítások, pénzmaradvány felhasználása, egyéb belső átcsoportosítások, valamint többletbevétel teljesítése miatt szükségessé vált költségvetési előirányzat-módosításokat az előterjesztés melléklete szerinti részletezésben jóváhagyja;
- a Tamási Áron Általános Iskola és Német Kéttannyelvű Gimnázium Európai Unió támogatásával összefüggő fejlesztési keretének maximum 100 000 ezer forinttal történő megemeléséhez hozzájárul, és egyben felkéri a Polgármestert, hogy az Önkormányzat 2009. évi költségvetésében a beruházás önrészenek kiegészítésére tegyen javaslatot; egyetért azzal, hogy az utépítések és fejlesztések tárgyában az Önkormányzat 2 éves időszakra írja ki a közbeszerzési eljárást, és egyben felkéri a Polgármestert, hogy az Önkormányzat 2009. évi költségvetésében ezen fejlesztések fedezetére tegyen javaslatot.

(Jelen van 26 fő, 19 igen, 5 nem, 2 tartózkodás)

A Képviselő-testület a Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 2008. évi költségvetéséről szóló 8/2008. (III.19.) Budapest XII. kerület Hegyvidéki

Önkormányzat rendeletét módosító Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 19/2008. (VI. 18.) rendeletét megalkotja.

(Jelen van: 25 fő, 18 igen, 5 nem, 4 tartózkodás)



12. napirend: A Budapest Főváros XII. kerületi Önkormányzat által biztosított személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról szóló 5/1998. (III. 25.) Budapest Főváros XII. kerületi Önkormányzata rendeletének módosítása.

A Képviselő-testület a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról szóló 5/1998. (III. 25.) Budapest Főváros XII. kerületi Önkormányzat rendeletét módosító Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 18/2008. (VI. 18.) rendeletét megalkotja.

(Jelen van: 27 fő, 26 igen, 1 nem)

13. napirend: Emléktáblák elhelyezése.

Hozzászóltak: Elnök, Nádasi Tibor, Elnök, Nádasi Tibor, Elnök.

A Képviselő-testület:

112/2008. (VI. 12.) Bp. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy az Önkormányzat az előterjesztés melléklete szerinti emléktáblát helyezze el a XII. kerület Városmajor u. 59. sz. alatt a Kós Károly Ének-zene Emeltszintű Általános Iskola épületében Zana Albert, az iskola egykori tanulójának emlékére. A felállítandó tábla költségét, br. 149.406.- Ft-ot az Önkormányzat vállalja.

(Jelen van: 27 fő, 27 igen)

A Képviselő-testület:

113/2008. (VI. 12.) Bp. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy az Önkormányzat - az előterjesztés melléklete szerinti - emléktáblát helyezzen el a XII. kerület Hollósy Simon utca 4. sz. épület falán, Batári Ferenc művészettörténész egykori lakóházán. A felállítandó tábla költségét, br. 94.758.- Ft-ot az Önkormányzat vállalja.

(Jelen van: 27 fő, 27 igen)

A Képviselő-testület:

114/2008. (VI. 12.) Bp. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy az Önkormányzat az előterjesztés melléklete szerinti emléktáblát helyezze el a XII. kerület Városmajor u. 64-66. sz. alatt az egykori Bíró Dániel Ortodox Zsidó Kórházban elhunyt áldozatok emlékére.

A felállítandó tábla költségét, br. 170.ezer Ft-ot az Önkormányzat vállalja.

A tábla elhelyezése a társasház tulajdonosok hozzájárulásának beszerzését követően történik.

(Jelen van: 27 fő, 27 igen)



14. napirend: A Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat által fenntartott nevelési-oktatási és közművelődési intézmények Alapító Okiratának módosítása.

A Képviselő-testület:

115/2008. (VI. 12.) Bp. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület a nevelési-oktatási, valamint a közművelődési intézmények alapító okiratában a szakágazati besorolást az 1. számú mellékletben foglaltak szerint módosítja:

(Jelen van: 27 fő, 27 igen)

A Képviselő-testület:

116/2008. (VI. 12.) Bp. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület az Arany János Általános Iskola és Gimnázium Alapító Okiratát az előterjesztés 2. számú mellékletében foglaltak szerint módosítja.

(Jelen van: 27 fő, 27 igen)

A Képviselő-testület:

117/2008. (VI. 12.) Bp. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület a Németvölgyi Általános Iskola Alapító Okiratát az előterjesztés 3. számú mellékletében foglaltak szerint módosítja.

(Jelen van: 27 fő, 27 igen)

A Képviselő-testület:

118/2008. (VI. 12.) Bp. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület a Normafa Óvoda Alapító Okiratát az előterjesztés 4. számú mellékletében foglaltak szerint módosítja.

(Jelen van: 27 fő, 27 igen)

A Képviselő-testület:

119/2008. (VI. 12.) Bp. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület a Süni Óvodák Alapító Okiratát az előterjesztés 5. számú mellékletében foglaltak szerint módosítja.

(Jelen van: 27 fő, 27 igen)

A Képviselő-testület:

120/2008. (VI. 12.) Bp. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület a Tamási Áron Általános Iskola és Német Két Tannyelvű Nemzetiségi Gimnázium Alapító Okiratát az előterjesztés 6. számú mellékletében foglaltak szerint módosítja.

(Jelen van: 27 fő, 27 igen)



15. napirend: A Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Köznevelési Esélyegyenlőségi Programjának elfogadása.

A Képviselő-testület:

121/2008. (VI. 12.) Bp. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület a Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Köznevelési Esélyegyenlőségi Programját az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint elfogadja és azzal az Önkormányzat intézkedési tervét kiegészíti.

(Jelen van: 27 fő, 27 igen)

16. napirend: Csatlakozás az „Európai Mobilitási Hét”, illetve „Európai Autómentes Nap” programjához.

Hozzászólta: Elnök, Nádasi Tibor, Mikó Gergely, Elnök.

A Képviselő-testület:

122/2008. (VI. 12.) Bp. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület:

- egyetért azzal, hogy a Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat csatlakozzon az „Európai Mobilitási Hét” 2008. évi kartájához és ennek keretében vállalja az „Európai Autómentes Nap” 2008. szeptember 22-ei megszervezését;**
- felkéri a Polgármestert a csatlakozásról szóló dokumentum aláírására.**

(Jelen van: 27 fő, 27 igen)

17. napirend: Budapest XII. kerület Győri út 1. III. em. 26/a. szám alatti önkormányzati tulajdonban álló lakás bérbe adása.

A Képviselő-testület:

123/2008. (VI. 12.) Bp. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület a Budapest XII. kerület Győri út 1. III. em. 26/a. szám alatti, egy szoba, komfortos, 36m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú lakást Horváth Ildikó Tünde részére 2008. szeptember 01. napjától, határozatlan időtartamra, költségelvi lakbér megállapításával bérbe adja. A bérleti díj összege 10.000, - Ft/hónap.

A külön szolgáltatások díjai, valamint a 20.000, - Ft összegű óvadék megfizetése, és a lakás felújításának költsége beszámítás nélkül a fürdőszobában és a főzőfülkében lévő gázbojler esetleges cseréje kivételével a bérlőt terheli.

(Jelen van: 26 fő, 26 igen)



18. napirend: Ingatlanok és üzletrész értékesítése.

Hozzászólta: Elnök, Élő Norbert, dr. Salamin András, Vincze Géza, Nádasi Tibor, Elnök, Élő Norbert, dr. Salamin András, Elnök, dr. Salamin András, dr. Halmi Katalin, Elnök.

A Képviselő-testület:

124/2008. (VI. 12.) Bp. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület nem fogadta el az alábbi, Élő Norbert által beterjesztett módosító javaslatot:

A Képviselő-testület az „Ingatlanok és üzletrész értékesítése” című 18. napirendi pontot vegye le a mai ülés napirendjéről.

(Jelen van: 27 fő, 12 igen, 15 nem)

Ügyrendben hozzászólta: Élő Norbert.

A Képviselő-testület:

125/2008. (VI. 12.) Bp. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület nem fogadta el Élő Norbert ügyrendi javaslatát, miszerint a Képviselő-testület az „Ingatlanok és üzletrész értékesítése” című 18. napirendi pontról név szerint szavazzon.

(Jelen van: 26 fő, 11 igen, 15 nem)

A Képviselő-testület:

126/2008. (VI. 12.) Bp. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Budapest XII. ker. 7726/2 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XII. kerület, Márvány u. 19. szám alatti ingatlanban lévő önkormányzati tulajdonú helyiségeket elidegenítésre kijelöli, azzal, hogy a társasházzá alapítást követően a helyiségek az elővásárlásra jogosult bérlők, a CIDER Kereskedelmi Szolgáltató és Vendéglátó Kft. (1125 Budapest, Márvány u. 19/a.) részére 112.300.000,- Ft vételáron, valamint a START TURIST 94. Utazási és Kereskedelmi Szállítási Kft. (1051 Budapest, Hercegprímás u. 11.) részére 32.700.000,- Ft vételáron kerüljenek értékesítésre.

(Jelen van: 26 fő, 16 igen, 5 nem, 5 tartózkodás)

A Képviselő-testület:

127/2008. (VI. 12.) Bp. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat tulajdonában álló 9631/0/A/1 helyrajzi számú helyiséget 9.000.000,- Ft, a 9631/0/A/2 helyrajzi számú helyiséget 13.200.000,- Ft, a 9631/0/A/3 helyrajzi számú helyrajzi számú helyiséget 6.800.000,- Ft, a 9631/0/16 helyiséget 6.800.000,- Ft vételáron elidegenítésre kijelöli, azzal, hogy azokat az Önkormányzat a bérlők részére, illetve nyilvános versenytárgyalás útján értékesíti.

(Jelen van: 26 fő, 16 igen, 5 nem, 5 tartózkodás)



A Képviselő-testület:

128/2008. (VI. 12.) Bp. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az Önkormányzat a Land-Trade Kft-ben meglévő 38,1 % mértékű üzletrészt a társaság saját tőkéje arányában, de legalább 153.672.540,-Ft, értéken értékesíti. Az elidegenítésre az Áht. 108. § (1) bekezdés szerinti zártkörű versenyeztetés útján kerül sor, a többségi tulajdonostárs Virex Kft meghívásával.

(Jelen van: 27 fő, 20 igen, 4 nem, 3 tartózkodás)

19. napirend: Budapest XII. ker. Kálló esperes u. (hrsz.: 7934/10) és Hegyalja út (hrsz.: 2674/2) közterületi ingatlanok találkozásánál álló felépítmény tulajdonjogának megváltása és bérbeadása.

Hozzászóltak: Elnök, Nádasi Tibor, Elnök, dr. Salamin András, Elnök.

A Képviselő-testület:

129/2008. (VI. 12.) Bp. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Budapest XII. kerület Kálló esperes utca és Hegyalja út találkozásánál álló 35 m² alapterületű felépítmény tulajdonjogát 4.559.148,- Ft vételárért magához váltja oly módon, hogy az értékbe beszámítja Margócs Erzsébet tulajdonos 2007. október és 2008. május közötti időtartamra megállapított 2.454.900,- Ft összegű közterület használati díj tartozását, valamint bérbe adja részére 2008. június 15. napjától 2010. június 15. napjáig terjedő 10 év időtartamra az üzlethelyiséget, melyből 2 év – 2008. június 15. napjától 2010. június 15. napjáig – 2.104.248,- Ft összegű bérleti díját szintén beszámítja a vételárba. 2010. június 15. napjától a bérlőnek az akkor hatályos Képviselő-testületi határozat szerinti bérleti díjat kell megfizetni, mely évente január 1-jétől az előző évre vonatkozó inflációs ráta mértékével növekszik.

(Jelen van: 27 fő, 27 igen)

20. napirend: János-hegyi Erzsébet Kilátó hasznosítására vonatkozó határozat 25/2008.(II.14.) módosítása.

Hozzászóltak: Elnök, Élő Norbert, dr. Salamin András, Elnök.

A Képviselő-testület:

130/2008. (VI. 12.) Bp. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület a 25/2008. (II.14.) Bp. Hegyvidéki Önk. Kt. számú határozatának a bérleti díj megállapítására vonatkozó részét akként módosítja, hogy a bérleti díjat min. 100.000,- Ft + Áfa/hó összegre csökkenti.

(Jelen van: 27 fő, 23 igen, 4 tartózkodás)



21. napirend: Önkormányzati tulajdonú lakás bérbeadása, valamint önkormányzati tulajdonú lakások határozatlan időre történő bérbeadása.

A Képviselő-testület:

131/2008. (VI. 12.) Bp. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület a Budapest 7879/2/A/15 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben Budapest XII. kerület, Nagy Jenő u. 6. IV. em. 1. szám alatti, egy és fél szobás, komfortos, 56 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú lakást 2008. július 1. napjától, 5 év határozott időre, 2013. június 30. napjáig Schäfferné Dobi Szonja részére bérbe adja.

A Képviselő-testület két havi lakbérnek megfelelő összegű óvadékot állapít meg, melynek megfizetését bérlő a bérleti szerződés aláírása előtt köteles igazolni.

A bérleti díj összege 15.600,-Ft/hónap, a különszolgáltatási díj és a lakás felújításának költsége, bérbeszámítás igénye nélkül bérlőt terhelik.

(Jelen van: 26 fő, 26 igen)

A Képviselő-testület:

132/2008. (VI. 12.) Bp. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület a Budapest XII. kerület, 9240/11 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Pinty utca 19-23. II. épület fszt. 5. szám alatti lakással szomszédos 41 m² alapterületű, komfort nélküli önkormányzati tulajdonú lakást 2008.07.01. napjától költségelvű lakbér megállapításával határozatlan időre özv. Dorogi Józsefné, illetve Horváth Zoltán Imréné részére bérlőtársi jogviszonyban bérbe adja. A bérleti díj összege 25% övezeti pótlékkal és 20% kerthasználati díjjal 6.800,-Ft/hónap.

A különszolgáltatások díjai, valamint a 13.600,-Ft összegű óvadék megfizetése, továbbá az átalakítás, felújítás költsége, bérbeszámítás igénye nélkül, bérlőtársakat terheli.

(Jelen van: 26 fő, 26 igen)

A Képviselő-testület:

133/2008. (VI. 12.) Bp. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a cserelakásként biztosított Budapest 7038/0/A/4 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben Budapest XII. kerület, Greguss u. 4. fszt. 3. szám alatti, kettő és fél szobás, komfortos, 62 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú lakást a bérbeadás egyéb feltételeinek változatlanul hagyása mellett határozatlan időre adja bérbe Morvay Anikó és Faragó László részére.

(Jelen van: 26 fő, 26 igen)

A Képviselő-testület:

134/2008. (VI. 12.) Bp. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület a Budapest 7809/0/A/3 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben Budapest XII. kerület, Győri út 2/C. fszt. 1. szám alatti, egy és fél szobás, komfortos, 44 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú lakás bérleti szerződését - a szerződés egyéb feltételeinek változatlanul hagyásával – oly módon módosítja, hogy azt Kozma Miklósné részére határozatlan időre adja bérbe.

(Jelen van: 26 fő, 26 igen)



22. napirend: Budapest XII. ker. Rácz Aladár u. 1. szám alatti nyilvános illemhely hasznosítása.

Hozzászólta: Elnök, dr. Salamin András, Nádas Tibor, Elnök, dr. Salamin András, Élő Norbert, Elnök.

A Képviselő-testület:

135/2008. (VI. 12.) Bp. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest XII. Rácz Aladár u. 1. szám alatti felépítményt Lacza Bálint részére bérbe adja az előterjesztésben meghatározott feltételekkel, a felújítás kötelezettségével 20.000,- Ft/hó+Áfa bérleti díjért 5 év határozott időre. A bérleti díj összege évente január 1-től az előző évre vonatkozó inflációs ráta mértékével növekszik.

(Jelen van: 26 fő, 26 igen)

23. napirend: Térfigyelő kamerák elhelyezése a XII. kerület Városmajor parkban.

Hozzászólta: Elnök, Nádas Tibor, dr. Kosztolányi Dénes, Papp Sándor, Elnök.

A Képviselő-testület:

136/2008. (VI. 12.) Bp. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület

- egyet ért azzal, hogy közbiztonsági, bűnmegelőzési célból a XII. kerületi Városmajor parkban térfigyelő kamerák kerüljenek elhelyezésre;
- felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy a térfigyelő kamerák elhelyezését kezdeményezze a BRFK XII. kerületi Rendőrkapitányságánál és a park Acsády I. u. – Csaba u. közötti részének fenntartójánál, a Fővárosi Önkormányzatnál;
- felkéri a Polgármestert, hogy a BRFK XII. kerületi Rendőrkapitányságával és a Fővárosi Önkormányzattal folytatott tárgyalások eredményéről tájékoztassa a Képviselő-testületet, valamint a tárgyalások eredménye alapján tegyen javaslatot a Városmajor park képfelvévővel megfigyelt közterületi területrészeinek meghatározására, a kamerák elhelyezési, üzemeltetési költségeihez történő XII. kerületi önkormányzati hozzájárulás mértékére, módjára is.

(Jelen van: 27 fő, 27 igen)

24. napirend: A Képviselő-testület 74/2008. (V. 15.) határozatának módosítása.

137/2008. (VI. 12.) Bp. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület az Önkormányzat és a Bíró utcai Óvoda és Bölcsőde fenntartójával, az OMSZI Intézményfenntartó Közhasznú Társasággal kötendő együttműködési megállapodás tárgyában hozott 74/2008. (V.15.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:

„Az Önkormányzat 2008. szeptember 1-jétől a szülők által fizetendő térítési díj 50%-át, maximum gyermekenként, havonta 15.000 Ft-t biztosít támogatás címén. A támogatást



az Önkormányzat a Bíró utcai Óvoda és Bölcsőde fenntartója részére utalja át. Ha az együttműködési megállapodás időtartama alatt az intézmény fenntartója a szülők által fizetendő térítési díjat oly módon megemeli, hogy annak 50%-a meghaladja a 15.000 Ft/gyermek/hó összeget, úgy a Képviselő-testület a 15.000 Ft/gyermek/hó összegnél magasabb mértékű támogatásról az Önkormányzat költségvetésének lehetőségei alapján dönt.”

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az OMSZI Intézményfenntartó Közhasznú Társasággal az együttműködési megállapodást a 74/2008. (V. 15.) határozat módosításának megfelelő tartalommal kösse meg.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az Önkormányzat 2009. évi, valamint az azt követő tárgyévi költségvetési rendelet-tervezeteiben tegyen javaslatot az önkormányzati támogatás határozat szerinti pénzügyi fedezetének biztosítására.

(Jelen van: 25 fő, 25 igen)

25. napirend: Önkormányzati tulajdonú ingatlan bérbeadása.

A Képviselő-testület:

138/2008. (VI. 12.) Bp. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület a Budapest XII. kerület 7773/0/A/1 helyrajzi számú, természetben Budapest XII. kerület, Tartsay V. 19. as. 1. szám alatti 48 m² alapterületű ingatlant a „Nem Adom Fel” Alapítvány részére 2008. július 1-je hatállyal, öt éves időtartamra, 2013. június 30. napjáig koordinációs feladatok ellátására bérbe adja.

A havi helyiség bér: az ingatlan tulajdoni hányadára eső közös költség 5 %-kal növelt összege + ÁFA, mely jelenleg 9.673.-Ft/hónap + ÁFA, valamint a külön szolgáltatások díjai. Az ingatlan felújítása, bérbeszámítás nélkül az Alapítványt terheli.

(Jelen van: 27 fő, 23 igen, 4 tartózkodás)

- A polgármester beszámolója az előző ülés óta végzett munkájáról.

Beszámolt: Pokorni Zoltán polgármester

- Interpellációk, kérdések, közlemények.

Képviselői kérdések, közlemények rovatban hozzászóltak: Nádas Tibor, Elnök, dr. Salmin András, dr. Halmai Katalin, Elnök, dr. Kosztolányi Dénes, Dr. Felső Gábor, Elnök.

Budapest Hegyvidék, 2008. július 3.

A kivonat hiteles:

Kiss Tünde
jegyzőkönyvvezető